

ПРОЄКТ

*Ініціатива Львівської обласної
державної адміністрації*



ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

_____ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ №

від _____ 20__ р.
м. Львів

**Про внесення змін до Комплексної програми
надання житлових кредитів окремим
категоріям громадян у Львівській області
на 2021 – 2025 роки**

Відповідно до пункту 16 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років; враховуючи висновки постійних комісій з питань діяльності агропромислового комплексу, підприємництва та інвестицій, з питань молоді та спорту і з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, обласна рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до Комплексної програми надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області на 2021 – 2025 роки (далі – Програма), затвердженої рішенням обласної ради від 18 лютого 2021 року № 58 (зі змінами), виклавши в новій редакції:

1.1. Паспорт Програми згідно з додатком 1 до цього рішення.

1.2. Додаток 1 «Перелік заходів Програми» згідно з додатком 2 до цього рішення.

1.3. Додаток 2 «Ресурсне забезпечення Програми» згідно з додатком 3 до цього рішення.

1.4. Додаток 4 «Перелік завдань, заходів та показників Програми» згідно з додатком 4 до цього рішення.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань діяльності агропромислового комплексу, підприємництва та інвестицій (Ю. Раделицький), з питань молоді та спорту (Т. Бей) і з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (В. Квурт).

Голова

Ірина ГРИМАК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Львівської обласної ради «Про внесення змін до
Комплексної програми надання житлових кредитів окремим
категоріям громадян у Львівській області
на 2021 – 2025 роки»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до пункту 16 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, Стратегії розвитку Львівської області на період 2021-2027 років для реалізації Комплексної програми надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області на 2021 – 2025 роки» (далі - Програма) є необхідність збільшити фінансування заходів Програми у 2022 році за рахунок коштів обласного бюджету.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення «Про внесення змін до Комплексної програми надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області на 2021 – 2025 роки» є збільшення фінансування в 2022 році, із спеціального фонду обласного бюджету, заходів Програми на суму 604,0 тис. грн, сумарно фінансування Програми у 2022 році становитиме 3819 тис. гривень.

Збільшення фінансування передбачене за рахунок коштів спеціального фонду обласного бюджету який сформовано із повернених коштів учасниками Програми попередніх років.

2. Правові аспекти

Рішення Львівської обласної ради від 18 лютого 2021 року №58 «Про затвердження Комплексної програми надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області на 2021 – 2025 роки» та «Про внесення змін до Комплексної програми надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області на 2021 – 2025 роки».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Рішення Львівської обласної ради «Про обласний бюджет Львівської області на 2022 рік» (із змінами).

5. Позиція заінтересованих органів

Велика кількість мешканці області звертаються за допомогою щодо вирішення житлових питань.

6. Регіональний аспект

Рішенні забезпечить надання житлових кредитів громадянам області.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

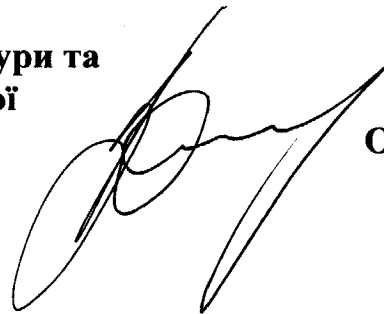
8. Прогноз результатів

Прийняття проекту рішення забезпечить надання пільгових довгострокових житлових кредитів:

-на підтримку індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім», збільшення фінансування на 416,0 тис. грн, що становитиме 2416,00 тис. грн, за які заплановано надати 9 кредитів сільським забудовникам;

-на забезпечення молоді житлом у Львівській області, збільшення фінансування на 188,0 тис. грн, що становитиме 1403,00 тис. грн, за які заплановано надати 2 житлових кредити молодим сім'ям.

**Директор департаменту архітектури та
розвитку містобудування обласної
державної адміністрації**

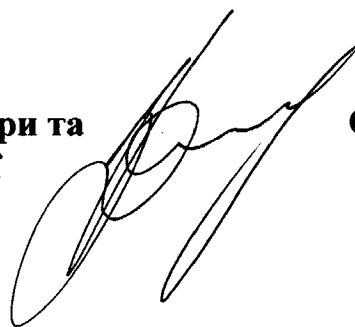


Олена ВАСИЛЬКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проєкту рішення Львівської обласної ради «Про внесення змін до
Комплексної програми надання житлових кредитів окремим
категоріям громадян у Львівській області
на 2021 – 2025 роки»

Затвердженні показники Програми на 2022 рік	Показники Програми в новій редакції на 2022 рік
Загальний обсяг фінансових ресурсів, для реалізації Програми, 3215,00 тис. грн з обласного бюджету.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, для реалізації Програми, 3819,00 тис. грн з обласного бюджету.
<p style="text-align: center;">Затверджено для надання пільгових довгострокових житлових кредитів:</p> <p style="text-align: center;">-на підтримку індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім», 2000,00 тис. грн. за які заплановано надати 7 кредитів сільським забудовникам;</p> <p style="text-align: center;">-на забезпечення молоді житлом у Львівській області, 1215,00 тис грн. за які заплановано надати 1 житловий кредит молодій сім'ї.</p>	<p style="text-align: center;">Прийняття проєкту рішення забезпечить надання пільгових довгострокових житлових кредитів:</p> <p style="text-align: center;">-на підтримку індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім», 2416,00 тис. грн. за які заплановано надати 9 кредитів сільським забудовникам;</p> <p style="text-align: center;">-на забезпечення молоді житлом у Львівській області, 1403,00 тис грн. за які заплановано надати 2 житлових кредити молодим сім'ям.</p>

Директор департаменту архітектури та розвитку містобудування обласної державної адміністрації



Олена ВАСИЛЬКО

Додаток 1

до рішення обласної ради

від _____ № _____

ПАСПОРТ

Комплексної програми надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області на 2021 – 2025 роки

1. Ініціатор розроблення Програми:

обласна державна адміністрація.

2. Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про затвердження Програми: рішення Львівської обласної ради від 18.02.2021 № 58.

3. Розробник Програми:

департамент архітектури та розвитку містобудування обласної державної адміністрації.

4. Співрозробники Програми:

- Львівський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі;

- Львівське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»

5. Відповідальні виконавці Програми:

- департамент архітектури та розвитку містобудування облдержадміністрації;

- Львівський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі;

- Львівське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»

6. Учасники (співвиконавці) Програми:

- райдержадміністрації;

- органи місцевого самоврядування;

- Львівський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі

- Львівське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»

7. Термін реалізації Програми 2021 – 2025 роки.

8. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми:

Фінансовий ресурс – у межах бюджетних призначень.

2021 рік – 4573,00 тис. грн з обласного бюджету.

2022 рік – 3819,00 тис. грн з обласного бюджету.

2023 рік – у межах бюджетних призначень.

2024 рік – у межах бюджетних призначень.

2025 рік – у межах бюджетних призначень

Заступник керуючого справами

Мирослава ТУРКАЛО

Додаток 2
до рішення обласної ради
від _____ № _____

ПЕРЕЛІК ЗАХОДІВ
Комплексної програми
надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області
на 2021 – 2025 роки

Найменування заходу	Виконавець	Термін виконання	Роки	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн		
				обласний бюджет	державний бюджет	місцевий бюджет
1. Підтримка індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім»	Департамент архітектури та розвитку містобудування Львівської обласної державної адміністрації Львівський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі	2021-2025	2021	2893,0	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень
			2022	2416,0		
			2023	У межах бюджетних призначень		
			2024	У межах бюджетних призначень		
			2025	У межах бюджетних призначень		

2. Забезпечення молоді житлом у Львівській області	Департамент архітектури та розвитку містобудування Львівської обласної державної адміністрації Львівське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	2021-2025				
		2021	1680,0			
		2022	1403,0			
		2023	У межах бюджетних призначень			
		2024	У межах бюджетних призначень			
		2025	У межах бюджетних призначень			

У межах бюджетних призначень

У межах бюджетних призначень

Заступник керуючого справами

Мирослава ТУРКАЛО

Додаток 3
до рішення обласної ради
від _____ № _____

РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
Комплексної програми
надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області
на 2021 – 2025 роки

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми Усього, тис. грн	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	Усього витрат на виконання Програми тис. грн
		4573,0	3819,0	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	
у тому числі						
Державний бюджет	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень
Обласний бюджет	4573,0	3819,0	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень
Місцеві бюджети	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень	У межах бюджетних призначень

Заступник керуючого справами

Мирослава ТУРКАЛЮ

ПЕРЕЛІК ЗАВДАНЬ, ЗАХОДІВ ТА ПОКАЗНИКІВ
Комплексної програми надання житлових кредитів окремим категоріям громадян у Львівській області
на 2021 – 2025 роки

№ з/п	Назва завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, один. виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					джерела*	обсяги, тис. грн	
2021 рік**							
1.	Підтримка індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім»	Надання довгострокових житлових кредитів індивідуальним сільським забудовникам	затрат продукту ефективності якості	Департамент розвитку обласної підтримки житлового будівництва на селі	та містобудування обласний фонд індивідуального житлового будівництва на селі	Обласний бюджет	Здійснення придбання і індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості 13 об'єктів. Середня сума кредиту 222,54 тис. грн
2.	Забезпечення молоді житлом у Львівській області	Надання пільгових житлових кредитів молоді на придбання житла	затрат продукту ефективності якості	Департамент розвитку обласної підтримки житлового будівництва на селі	та містобудування обласний фонд спеціалізованої державної установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	Обласний бюджет	Придбання молоддо 2 квартир. Середня сума кредиту 840,0 тис. грн
2022 рік**							
1.	Підтримка індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім»	Надання довгострокових житлових кредитів індивідуальним сільським забудовникам	затрат продукту ефективності якості	Департамент розвитку обласної підтримки житлового будівництва на селі	та містобудування обласний фонд індивідуального житлового будівництва на селі	Обласний бюджет	Здійснення придбання і індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості 9 об'єктів. Середня сума кредиту 268,4 тис. грн

2.	Забезпечення молоді житлом у Львівській області	Надання пільгових житлових кредитів молоді на придбання житла	затраг продукту ефективності якості	Департамент архітектури та розвитку містобудування облдержадміністрації Львівське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	Обласний бюджет	1403,0	Придбання молоддю 2 квартири. Середня сума кредиту 701,5 тис. грн
2023 рік**							
1.	Підтримка індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім»	Надання довгострокових житлових кредитів індивідуальним сільським забудовникам	затраг продукту ефективності якості	Департамент архітектури та розвитку містобудування облдержадміністрації Львівський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі	Обласний бюджет	У межах бюджетних призначень	Здійснення придбання і індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості об'єктів згідно з бюджетними призначеннями
2.	Забезпечення молоді житлом у Львівській області	Надання пільгових житлових кредитів молоді на придбання житла	затраг продукту ефективності якості	Департамент архітектури та розвитку містобудування облдержадміністрації Львівське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	Обласний бюджет	У межах бюджетних призначень	Придбання молоддю житла згідно з бюджетними призначеннями
2024 рік**							
1.	Підтримка індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім»	Надання довгострокових житлових кредитів індивідуальним сільським забудовникам	затраг продукту ефективності якості	Департамент архітектури та розвитку містобудування облдержадміністрації Львівський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі	Обласний бюджет	У межах бюджетних призначень	Здійснення придбання і індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості об'єктів згідно з бюджетними призначеннями

2. Забезпечення молоді житлом у Львівській області	Надання пільгових житлових кредитів молоді на придбання житла	затрат	Департамент архітектури та розвитку містобудування облдержадміністрації Львівське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	Обласний бюджет	У межах бюджетних призначень	Придбання молоддю житла згідно з бюджетними призначеннями
2025 рік**						
1. Підтримка індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім»	Надання довгострокових житлових кредитів індивідуальним сільським забудовникам.	затрат	Департамент архітектури та розвитку містобудування облдержадміністрації Львівський обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі	Обласний бюджет	У межах бюджетних призначень	Здійснення придбання і індивідуального житлового будівництва в сільській місцевості об'єктів згідно з бюджетними призначеннями
2. Забезпечення молоді житлом у Львівській області	Надання пільгових житлових кредитів молоді на придбання житла	затрат	Департамент архітектури та розвитку містобудування облдержадміністрації Львівське регіональне управління державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»	Обласний бюджет	У межах бюджетних призначень	Придбання молоддю житла згідно з бюджетними призначеннями.
Усього на етап або на Програму:						

* вказується кожне джерело окремо.

** завдання, заходи та показники вказуються на кожний рік Програми.

Заступник керуючого справами

Мирослава ТУРКАЛЮ