

**Інформаційне повідомлення
про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні з умовами
об'єкта малої приватизації - окремого майна – вагової (К-2) загальною площею
50,1 кв.м. за адресою: м.Львів, вул.Шевченка, 311**

1. Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта: вагова (К-2) загальною площею 50,1 кв.м. за адресою: м.Львів, вул.Шевченка, 311.

Відомості про об'єкт: Двоповерхова нежитлова будівля літ. К-2 вагової загальною площею 50,1 кв. м. виконана цегляною без підвалу із з/бетонним перекриттям. Об'єкт розташований в периферійній частині м. Львова. На дату оцінки будівля знаходиться в занедбаному стані. Інженерні мережі відрізані.

Відомості про земельну ділянку: Будівлі знаходяться на земельній ділянці площею 0,0036 га, кадастровий номер: 4610136300:06:001:0010, цільове призначення: 12.12 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Балансоутримувач: КП ЛОР "Львівторф". Код ЄДРПОУ 02968183.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Умови аукціону: проведення покупцем оплати за проведенням незалежної оцінки для цілей бухгалтерського обліку на рахунок ФОП Герич О.Т. в сумі 2 700,00 грн.; збереження умов договору оренди для нового власника: орендар – ТзОВ "Світовир інжиніринг", орендована площа 50,1 кв.м., цільове використання об'єкту оренди – інше використання нерухомого майна, місячна орендна плата – 1516,80 грн. без ПДВ, термін закінчення договору – відповідно до п. 5 постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 № 634 "Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану" договори оренди комунального майна, строк дії яких завершується у період воєнного стану, вважаються продовженими на період дії воєнного стану та протягом чотирьох місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану.

Аукціон в електронній формі буде проведено **27 червня 2023 року**, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. №432 (зі змінами).

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до вимог ч.7 ст.14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. №432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами встановлюється електронною торговою системою в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

У разі якщо вагову (К-2) загальною площею 50,1 кв.м. за адресою: м.Львів, вул.Шевченка, 311 не продано на першому аукціоні з умовами, об'єкт знімається з продажу в електронній торговій системі "ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ" відповідно до п. 2 Рішення Львівської обласної ради від 27.04.2021 № 133 "Про перелік об'єктів спільної власності територіальних громад області, що підлягають приватизації способом аукціону".

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

- аукціону з умовами – 393 600,00 грн., у тому числі ПДВ .

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в кожному з аукціонів): 1340,00 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 78720,00 грн. без ПДВ;

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 3 936,00 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Час і місце огляду об'єкта: Оглянути об'єкт можна за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону за телефонами (032) 299-98-35, 299-98-58, 299-98-59 і попередньо узгодивши час огляду з 10⁰⁰ до 17⁰⁰ години .

Найменування організатора аукціону – управління майном спільної власності Львівської обласної ради, адреса: 79008, м.Львів, вул.Винниченка, 18, <http://www.oblrada.lviv.ua/>, тел: (032) 299-98-35, 299-98-58, 299-98-59.

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», вправі використовувати для придбання об'єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці - нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

- підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;
- сплачує на відповідний поточний рахунок Управління майном спільної власності Львівської обласної ради, рахунок UA98820172035559011000020967, банк Держказначейська служба України, м.Київ, МФО 820172 ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня, що настає за днем формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону (після сплати в повному обсязі ціни продажу об'єкта приватизації в термін визначений ст. 24 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна»).

Протокол про результати електронного аукціону підписується шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису, крім випадків, якщо на підписанні протоколу в письмовій формі наполягає переможець електронного аукціону

Оператор електронного майданчика перераховує, суми сплачені учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону за наступними реквізитами:

одержувач – ГУК /Львів. обл/31030000 банк Казначейство України (ел. адм. подат.), рах. UA518999980314131905000013001, ЄДРПОУ 38008294.

Оператор електронного майданчика перераховує гарантійний внесок переможця електронного аукціону (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) протягом п'яти робочих днів з дня опублікування протоколу про результати електронного аукціону в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем, за наступними реквізитами:

одержувач - Управління майном спільної власності Львівської обласної ради, рахунок UA938201720355199011088020967, банк Держказначейська служба України, м.Київ, МФО 820172.

Перелік документів для участі в електронному аукціоні встановлюється чинним законодавством в сфері приватизації державного та комунального майна України

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на веб-сторінку <https://prozorro.sale/>, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика.