



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.srfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

23.07.2020 № 10-23-14589

На № _____ від _____

Міністерство розвитку економіки,
торгівлі та сільського
господарства України

Львівська обласна рада
вул. В. Винниченка, 18,
м. Львів, Україна, 79000

Регіональне відділення
Фонду державного майна України
по Львівській, Закарпатській
та Волинській областях

На № 23504/1/1-20 від 26.06.2020
до листа від 04.06.2020 № 5/3-4558/0/2-20-31,
На № 21804/0/2-20 від 01.07.2020
до листа від 09.06.2020 № 02-вих-526,
На № 01-06-03096 від 12.06.2020

Фонд державного майна України (далі – Фонд) на виконання доручення Прем'єр-міністра України від 26.06.2020 № 23504/1/1-20 до листа Львівської обласної державної адміністрації від 04.06.2020 № 5/3-4558/0/2-20-31 та доручення Секретаріату Кабінету Міністрів України від 01.07.2020 № 21804/0/2-20 розглянув листи Львівської обласної ради від 09.06.2020 № 02-вих-526 та Регіонального відділення по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 12.06.2020 № 01-06-03096 стосовно скерування до Фонду рішення Львівської обласної ради від 02.06.2020 № 1033 «Про інформацію щодо ситуації, яка склалася внаслідок обвалу карстових порід у зоні рудника № 2 ПАТ «Стебницьке гірничо-хімічне підприємство «Полімінерал», та в межах своєї компетенції повідомляє.

Частиною другою статті 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
Львівська область

01/04499 23.07.2020

Відповідно до повноважень, визначених законами України «Про Фонд державного майна України», «Про приватизацію державного і комунального майна», органи приватизації здійснюють контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна.

Щодо рекомендацій, наданих Львівською обласною радою, які наведені в пунктах 3, 4 рішення від 02.06.2020 № 1033

Фонд неодноразово звертав увагу органів державної влади щодо неможливості здійснення на сьогодні контрольних заходів за договором купівлі-продажу від 22.10.2013 № КПП-625 пакета акцій ПАТ «Стебницьке гірничо-хімічне підприємство «Полімінерал» (далі – Договір), укладеним між Фондом та ПАТ «Компанія «Райз», правонаступником якого під час подальшого перепродажу є ТОВ «ЗОРЕМА ВЕСТ» (далі – Покупець) відповідно до договору купівлі-продажу цінних паперів від 08.12.2015 № БВ-1205/2-15.

Порядком здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації органами приватизації, затвердженим наказом Фонду від 18.10.2018 № 1327 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 27.11.2018 за № 1349/32801 (далі – Порядок), встановлено процедуру організації та здійснення органами приватизації контролю за виконанням власниками об'єктів приватизації умов договорів купівлі-продажу таких об'єктів приватизації.

Чинним законодавством України визначений механізм захисту інтересів держави у разі виявлення фактів невиконання умов договорів купівлі-продажу об'єктів державної власності.

За результатами здійсненого Фондом контролю, в рамках договірних зобов'язань, Актом поточної перевірки від 03.09.2015 встановлено невиконання Покупцем пункту 10.2 Договору щодо забезпечення реалізації інвестиційного проекту з відновлення роботи рудника та створення збагачувального комплексу із застосуванням сучасних технологій з обсягом капітальних вкладень не менше як на 1 млрд гривень відповідно до строків та порядку, передбачених бізнес-планом товариства.

Крім того, одним із спірних питань, що є предметом розгляду в суді, є зобов'язання, визначене у підпункті в) пункту 10.4 пункту Договору щодо консервації рудника № 2, яке стало неможливим у виконанні через застарілість та неактуальність відповідного проекту консервації. Зазначений проект було затверджено розпорядженням Кабінету Міністрів України від 24.03.2004 № 166-р «Про затвердження комплексного проекту консервації рудника № 2 і рекультивативних порушень земель Стебницького державного гірничо-хімічного підприємства «Полімінерал», строк виконання робіт за яким визначено до 2015 року.

У зв'язку з цим, починаючи з 2016 року, Фондом проводиться належна претензійно-позовна робота із розірвання Договору та повернення пакета акцій товариства у державну власність.

Статтею 611 Цивільного кодексу України встановлено, що у разі порушення зобов'язання настають правові наслідки, встановлені договором або законом.

Рішенням Господарського суду міста Києва від 03.06.2019 у справі № 910/32312/15 в позовній вимозі Фонду про розірвання Договору та повернення пакета акцій ПАТ «Стебницьке гірничо-хімічне підприємство «Полімінерал» у державну власність відмовлено в повному обсязі.

Фонд та заступник прокурора Львівської області звернулися до Верховного Суду з касаційними скаргами на рішення Господарського суду міста Києва від 03.06.2019 та постанову Північного апеляційного господарського суду від 15.10.2019 у справі № 910/32312/15.

Верховний Суд у складі колегії суддів Касаційного господарського суду ухвалами від 02.12.2019 та від 16.01.2020 відкрив касаційне провадження за касаційними скаргами Фонду і заступника прокурора Львівської області та призначив розгляд касаційних скарг на 23.01.2020.

Верховний Суд у складі колегії суддів Касаційного господарського суду ухвалою від 23.01.2020 зупинив касаційне провадження у справі № 910/32312/15 до закінчення перегляду в касаційному порядку Великою Палатою Верховного Суду справи № 912/2385/18.

Претензійно-позовна робота, щодо розірвання Договору та повернення пакета акцій товариства у державну власність триває.

Тому рішення від 02.06.2020 № 1033 Львівської обласної ради згідно з яким визнано роботу Фонду недостатньою та неефективною в частині здійснення контролю за укладеним Договором є безпідставним та необґрунтованим.

Крім того, стосовно наданих рекомендацій у врегулюванні спору з ТОВ «ЗОРЕМА ВЕСТ» до 01.08.2020 та виконання договірних зобов'язань у природоохоронній діяльності товариства, зокрема пункту 10.4 Договору, розуміємо як юридичну необізнаність з чинним законодавством з питань приватизації.

Окремо зазначаємо про те, що частиною десятою статті 10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Закон) визначено, що обласні та районні ради є органами місцевого самоврядування, що представляють спільні інтереси територіальних громад сіл, селищ, міст, у межах повноважень, визначених Конституцією України, цим та іншими законами, а також повноважень, переданих їм сільськими, селищними, міськими радами.

Статтею 33 Закону визначені повноваження органів місцевого самоврядування у сфері регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, в тому числі вжиття необхідних заходів щодо ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій відповідно до закону.

Також статтею 43 Закону визначені основні повноваження районних і обласних рад, та питання, які вирішуються районними і обласними радами виключно на їх пленарних засіданнях.

Слід відмітити, що статтею 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначені повноваження місцевих рад у галузі охорони навколишнього природного середовища. Місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього природного середовища на своїй території і в межах своєї компетенції, в тому числі затверджують місцеві екологічні програми; організують роботу по ліквідації екологічних наслідків аварій, залучають до цих робіт

підприємства, установи та організації, незалежно від їх підпорядкування та форм власності, і громадян.

Статтею 16 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначено, що державне управління в галузі охорони навколишнього природного середовища здійснюють Кабінет Міністрів України, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, місцеві ради та виконавчі органи сільських, селищних, міських рад, державні органи по охороні навколишнього природного середовища і використанню природних ресурсів та інші державні органи відповідно до законодавства України.

Щодо створення урядової комісії з розслідування обвалів, які виникли внаслідок діяльності ПАТ «Стебницького державного гірничо-хімічного підприємства "Полімінерал"»

Враховуючи наведене, Фонд підтримує створення урядової комісії та готовий взяти участь в обговоренні дієвих заходів щодо ліквідації наслідків екологічної катастрофи – провалу на території гірничого відводу рудника № 2 ПАТ «Стебницьке гірничо-хімічне підприємство «Полімінерал», та стану виконання Покупцем договірних зобов'язань у природоохоронній діяльності підприємства, зокрема, щодо завершення реалізації "Комплексного проекту консервації рудника № 2 і рекультивції порушених земель Стебницького державного гірничо-хімічного підприємства "Полімінерал", затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 24.03.2004 № 166-р (із змінами) в рамках укладеного договору купівлі-продажу від 22.10.2013 № КПП-625 пакета акцій ПАТ «Стебницьке гірничо-хімічне підприємство «Полімінерал» та договору про відповідальне безоплатне зберігання майна від 12.02.2016 № 16/4, укладеного між Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській області та ТОВ «ЗОРЕМА ВЕСТ», зокрема, майновий комплекс рудника № 2 та гідротехнічні захисні споруди (необоротні активи – основні засоби, незавершене будівництво, право користування земельними ділянками, хвостосховище, дамба хвостосховища з об'єктами їх інфраструктури, а саме розсолопроводи, насосні станції, електропостачання, автодороги тощо, що забезпечують відповідне функціонування зазначених споруд) в силу специфічності цього об'єкта не можуть залишатися в управлінні органів приватизації.

Голова Фонду

Дмитро СЕННИЧЕНКО

Інна Муренко 200-31-07