

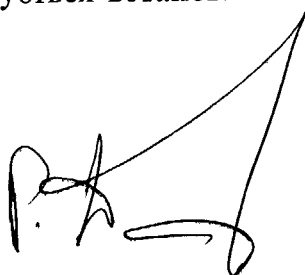
Пояснювальна записка
до проєкту рішення Львівської обласної ради “Про встановлення орендної плати”

Проект рішення підготовлено відповідно до п. 19 Методики розрахунку орендної плати, затвердженої рішенням обласної ради від 29.09.2020 № 1086 “Про оренду майна спільної власності територіальних громад області” (зі змінами, внесеним рішенням від 19.11.2020 № 1105), згідно з яким орендна плата (базова ставка) в розмірі 1 грн за 1 кв.м за місяць (без ПДВ) певним категоріям орендарів встановлюється за окремим рішенням обласної ради.

Нежитлові приміщення головного корпусу загальною площею 7755,3 кв.м, у тому числі блок А (літ. А-9) площею 5301,4 кв.м, блок Е (літ. А-1) площею 1800,2 кв.м та площі спільного користування – 653,7 кв.м. за адресою: вул. Івасюка, 31, м. Львів-Винники, що передаються в оренду благодійній організації «Благодійний фонд «Суперлюди»:

- балансоутримувач — Комунальне некомерційне підприємство Львівської обласної ради «Львівський обласний госпіталь ветеранів війн та репресованих ім. Ю. Липи»;
- залишкова балансова вартість — 1245630,00 грн без ПДВ;
- цільове використання об'єкта оренди – приватна медична практика;
- орендна плата за місяць, розрахована відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483, на загальних засадах: 12700,00 грн. за місяць (без ПДВ);
- орендна плата за місяць, яку пропонується встановити: 7755,30 грн. (1 грн за 1 кв.м) без ПДВ.

Депутат Львівської обласної ради



Ростислав Добош